

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI
ORISTANO**

Via Carmine s.n. - 09170 Oristano

Codice Fiscale: 90025090953

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE

SUL RENDICONTO DELLA GESTIONE 2024

E DOCUMENTI ALLEGATI

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI
ORISTANO

Via Carmine s.n. - 09170 Oristano

Codice Fiscale: 90025090953

Relazione dell'Organo di Revisione

- *sulla proposta di deliberazione assembleare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto 2024*

Anno
2024

IL REVISORE

DOTT. GIORGIO IBBA

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale del 14 aprile 2025

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2024

L'Organo di Revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2024, unitamente agli allegati necessari per la proposta di deliberazione assembleare del rendiconto della gestione 2024 operando ai sensi e nel rispetto delle norme di legge,

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione assembleare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2024 dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Oristano che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Oristano, li 14 aprile 2025



IL REVISORE

Dott. Giorgio Ibba

INTRODUZIONE

Relazione dell'Organo di Revisione – Rendiconto 2024

Il sottoscritto Giorgio Ibba, Dottore Commercialista e Revisore legale dei conti, in qualità di Revisore dell'Ordine degli Architetti Pianificatori , Paesaggisti e Conservatori di Oristano;

- a) considerata la proposta di delibera e lo schema del Rendiconto per l'esercizio 2024, approvati dal consiglio direttivo, e corredati dagli allegati necessari per il controllo.

TENUTO CONTO CHE

- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'Ordine;

RIPORTA

i risultati dell'analisi effettuata sul rendiconto per l'esercizio 2024.

CONTO DEL BILANCIO

Gestione Finanziaria

Il Revisore, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2024 risultante dal conto della Banca e dal conto cassa **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente (€ 721,21 contanti ed € 56.611,71 saldo c/c bancario).

fondo cassa al 31/12/2024 da doc contabili	57.332,92 €
fondo cassa al 31/12/2024 (da scritture contabili)	57.332,92 €

La cassa riportata nel conto del bilancio comprende quindi sia il saldo bancario al 31/12/2024 e sia le consistenze di cassa contanti riportate nel bilancio.

Il valore di cassa corrisponde alle consistenze contabili conseguenti alla somma algebrica delle consistenze all'01/01/2024, dell'ammontare delle riscossioni e delle uscite sia in conto residui e sia in conto competenza.

	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1.01.2024			47.134,65
Riscossioni	1.131,31	69.593,03	70.724,34
Pagamenti	3.256,71	57.269,36	60.526,07
Fondo di cassa al 31.12.2024			57.332,92
Fondo cassa al 31.12.2024			57.332,92

RISULTATO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA

Il risultato della gestione finanziaria di competenza risulta dai seguenti elementi:

RISULTATO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA 2024		
Accertamenti competenza	+	61.617,82
Impegni di competenza	-	67.446,66
Disavanzo di competenza	-	5.828,84

Dalla disamina dei prospetti contabili in cui sono evidenziate le entrate totali e le uscite complessive, partendo dalle previsioni iniziali di competenza, si riscontra che nel corso dell'esercizio 2024, si è riscontrato un disavanzo di competenza di € 5.828,84.

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2024

Il Revisore ha verificato e attesta che la situazione amministrativa evidenzia i seguenti dati:

Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2024, presenta un *avanzo* di Euro 52.752,39 come risulta dai seguenti elementi:

GESTIONE FINANZIARIA

Relazione dell'Organo di Revisione – Rendiconto 2024

Fondo di cassa al 01.01.2024	€	+47.134,65
Riscossioni	€	70.724,34
Pagamenti	€	60.526,07
Fondo cassa al 31.12.2024	€	57.332,92
Residui Attivi	€	9.359,09
Residui Passivi	€	-13.939,62
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2024	€	52.752,39

L'avanzo di amministrazione non prevede vincoli e accantonamenti ma si raccomanda la regolare attività di riscossione crediti con contestuale monitoraggio dei residui attivi a fine di evitare l'istituto della prescrizione.

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

RESIDUI ATTIVI

Residui attivi all'1.01.2024	€ 14.631,10
Riscossi nell'anno	€ 1.131,31
Rimasti da riscuotere	€ 13.499,79
Residui di competenza	€ 4.277,99
Variazione in diminuzione	€ 8.418,69
Residui attivi da riscuotere	€ 9.359,09

RESIDUI ATTIVI AL 31.12.2024 € 9.359,09

RESIDUI PASSIVI

Residui passivi all'1.01.2024	€ 6.210,26
Pagati nell'anno	€ 3.256,71
Residui da pagare	€ 2.953,55
Residui di competenza	€ 10.177,30
Variazione in aumento	€ 808,77
Residui passivi da pagare	€ 13.939,62

RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2024 € 13.939,62

Si evidenzia una piccola differenza tra l'ammontare dei residui risultanti al primo gennaio 2024 e quanto risultante dal consuntivo 2023.

Relazione dell'Organo di Revisione – Rendiconto 2024

L'analisi della gestione residui evidenzia che:

- ✓ continuano a mantenersi tra i residui attivi le quote dei professionisti morosi ai quali deve essere senza indugio alcuno, contestata la morosità e devono essere attivati le procedure di riscossione per via legali o coattiva nonché crediti diversi;
- ✓ sono stati iscritti tra i residui passivi debiti verso fornitori, debiti verso Enti Previdenziali, debiti verso erario e debiti diversi.

Si precisa che sono state rilevate alcune piccole incongruenze contabili che, vista l'esigua entità, non inficiano la corrispondenza di massima del rendiconto alle risultanze della gestione.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto e rilevato

IL REVISORE

non rileva motivi ostativi per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2024.

Oristano 14 aprile 2025



IL REVISORE

DOTT. GIORGIO IBBA